ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ГУКОВО-ГНИЛУШЕВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. № \_\_\_\_\_ х. Гуково

|  |
| --- |
| **«Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых значений, индикативных показателей для муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Гуково-Гнилушевское сельское поселение»** |

 На основании пункта 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Гуково-Гнилушевское сельское поселение», с целью организации осуществления муниципального жилищного контроля на территории Гуково-Гнилушевского сельского поселения, Собрание депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения,

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля (Приложение № 1).

2. Утвердить Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля (Приложение № 2).

3.Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения.

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Контроль выполнения настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Гуково-Гнилушевского

сельского поселения С.А. Ивахненко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО:

решением Собрания Депутатов

Гуково-Гнилушевского

сельского поселения

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,**

**используемых для определения необходимости проведения внеплановых**

**проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Собрания депутатов -

Глава Гуково-Гнилушевского

сельского поселения С.А. Ивахненко

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО:

решением Собрания Депутатов

Гуково-Гнилушевского

сельского поселения

**Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля.**

**Ключевые показатели муниципального жилищного контроля**

**и их целевые значения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ключевого показателя | Показатель |
| 1. | Доля отмененных результатов контрольных мероприятий по муниципальному жилищному контролю | 5% |
| 2. | Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального жилищного контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий | 0% |

**Индикативные показатели для муниципального жилищного контроля**

1. Количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

2. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

3. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

4. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период;

6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

7. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

8. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

9. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

10. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

13. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

14. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

15. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода;

16. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;

17. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;

18. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период;

19. Количество жалоб, в отношении которых контрольным (надзорным) органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;

20. Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период;

21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

22. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

Председатель Собрания депутатов -

Глава Гуково-Гнилушевского

сельского поселения С.А. Ивахненко