



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.04.2022 № 503

г. Красный Сулин

**Об утверждении проекта  
планировки и межевания территории**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки и межевания территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», а также принимая во внимание решение ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 15.07.2021 № 18 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Распределительные газопроводы х. Коминтерн Красносулинского района Ростовской области», учитывая результаты публичных слушаний, оформленные заключением о проведении публичных слушаний от 23.03.2022, руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования «Красносулинский район», Администрация Красносулинского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «Распределительные газопроводы х. Коминтерн Красносулинского района Ростовской области», в следующем составе:

1.1. Раздел «Проект планировки территории. Графическая часть» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел «Положение о размещении линейных объектов» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для размещения объекта «Распределительные газопроводы х. Коминтерн Красносулинского района Ростовской области» в следующем составе:

2.1. Раздел «Проект межевания территории. Графическая часть» согласно

приложению № 3 к настоящему постановлению.

2.2. Раздел «Проект межевания территории. Текстовая часть» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации Красносулинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Администрации Красносулинского района Бисаинова А.Р.

Глава Администрации  
Красносулинского района

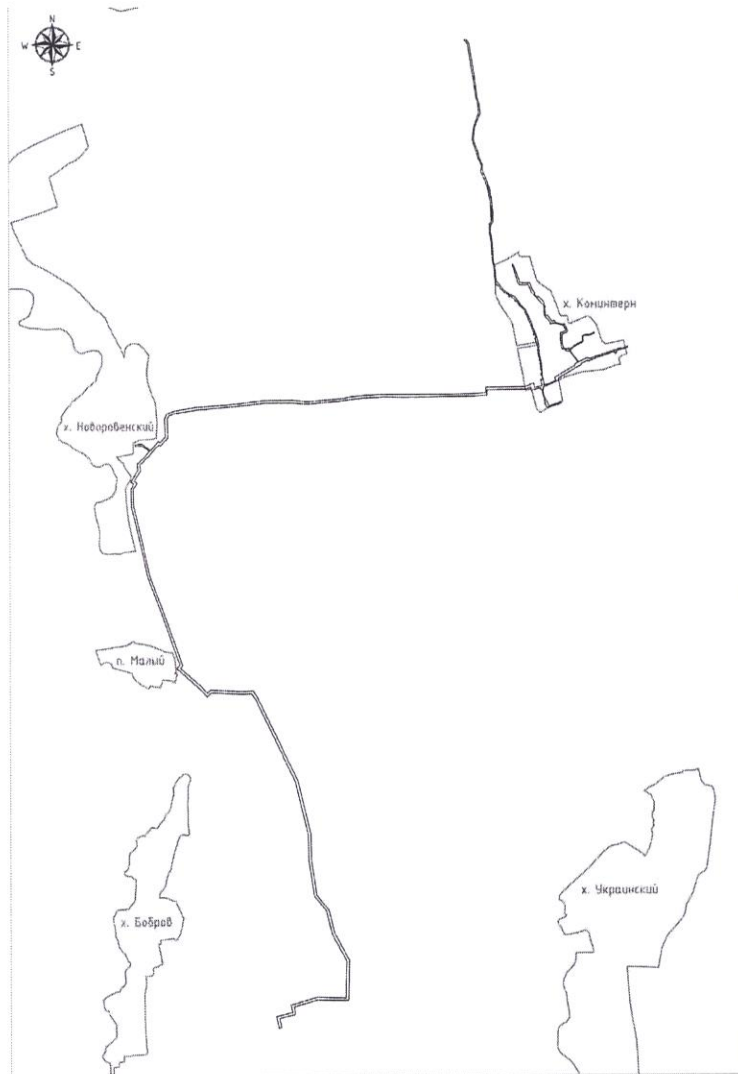


Н.А. Альшенко

Постановление вносит  
отдел строительства и архитектуры

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
Красносулинского района  
от 18.04.2022 № 503

Проект планировки территории. Графическая часть  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница подготовки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы х.Коминтерн Красносулинского района Ростовской области»;
- границы населенных пунктов.

Управляющий делами  
Администрации района

И.Ю. Кишкинова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
Красносулинского района  
от 18.04.2022 № 503

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Маршрут прохождения трассы проектируемого объекта принят согласно технических условий № 00-0000000000006161/1 от 14.12.2021, выданных ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

Технические характеристики объекта: Новое строительство. Способ прокладки – подземный/надземный. Газопровод высокого и низкого давления, общей протяженностью 11598,2 м. Часовой расход газа составляет 77 м<sup>3</sup>/час.

Проектируемая трасса газопровода имеет точку подключения: газопровод высокого давления II категории к х. Бобров, Объект: «Газификация х.х. Гуково, Бобров, Украинский, Калиновка».

Трасса проектируемого линейного объекта запроектирована из условий минимальной протяженности сети. Общая протяженность трассы линейного объекта – 11598,2 м. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 145736 кв.м.

Данная территория определена на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, сборки конструкций.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории для строительства газопровода (включая территорию охранной зоны), располагается в границах Киселевского и Гуково-Гнилушевского сельских поселений Красносулинского района Ростовской области, а также в границах населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области в границах кадастровых

кварталов 61:18:0600006, 61:18:0600011 и 61:18:0030401.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого газопровода, на проектируемой территории отсутствуют.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) проектируемая территория располагается на землях неразграниченной государственной собственности, а также на частях земельных участков с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:752 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:753 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:1234, 61:18:0600011:1257, 61:18:0600011:814, 61:18:0600011:1068, 61:18:0600011:1055, 61:18:0600006:166 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:168 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:167 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:171 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:745, 61:18:0030401:1, 61:18:0600006:1256, 61:18:0030401:47 (ЕЗ 61:18:0030401:20), 61:18:0030401:50, установленных в соответствии с кадастровым делением Красносулинского района Ростовской области.

Проектируемая трасса газопровода берет начало от точки подключения – газопровод высокого давления II категории к х. Бобров, Объект: «Газификация х.х. Гуково, Бобров, Украинский, Калиновка» на территории Киселевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области, далее проходит в северо-восточном направлении в границах земельных участков с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:1234, делает поворот в северо-западном направлении, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600011:752 (ЕЗП 61:18:0600011:780), методом ННБ пересекает автодорогу с асфальтовым покрытием х. Украинский – х. Бобров, проходит в северо-восточном направлении в границах земельных участков с КН 61:18:0600011:753 (ЕЗП 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:1257, 61:18:0600011:814, 61:18:0600011:1068, 61:18:0600011:1055 и заходит на территорию Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области. Затем трасса проектируемого газопровода проходит в северо-западном направлении по землям неразграниченной государственной собственности, а также в границах земельных участков с КН 61:18:0600006:166 (ЕЗП 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:168 (ЕЗП 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:745 вблизи границ населенных пунктов п. Малый и х. Новоровенецкий, делает поворот в северо-восточном направлении, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:167 (ЕЗП 61:18:0600006:179), методом ННБ пересекает автодорогу с асфальтовым покрытием, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:171 (ЕЗП 61:18:0600006:179), пересекает границу населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения, где подключается к проектируемому ГРПШ. Далее проходит по улицам х. Коминтерн, пересекает границу данного населенного пункта и следует по землям Гуково-Гнилушевского сельского поселения в северо-западном направлении, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:1256 и оканчивается

заглушкой вблизи земельного участка с КН 61:18:0600006:15.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы х. Коминтерн Красносулинского района Ростовской области» приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	510129,96	2215279,34
2	509942,25	2215309
3	509805,23	2215327,79
4	509764,3	2215339,69
5	509711,18	2215346,92
6	509621,5	2215311,47
7	509551,28	2215304,41
8	509472,22	2215333,21
9	509432,01	2215343,07
10	509403,01	2215358,82
11	509373,64	2215358,2
12	509348,2	2215365,58
13	509252,74	2215405,38
14	509115,09	2215422,38
15	509057,9	2215421,66
16	509043,8	2215409,71
17	509001,22	2215405,67
18	508933,14	2215419,14
19	508874,16	2215421,18
20	508871,4	2215417,73
21	508867,41	2215417,89
22	508867,43	2215421,62
23	508862,78	2215421,76
24	508855,8	2215422,07
25	508824,07	2215423,72
26	508800,94	2215431,6
27	508707,65	2215442,35
28	508652,44	2215488,18
29	508632,71	2215516,58
30	508617,18	2215548,41
31	508600,75	2215564,96
32	508576,13	2215583,18
33	508570,45	2215583,43

№ точки	X	Y
1	2	3
34	508537,72	2215618,56
35	508490,9	2215640,8
36	508440,63	2215661,74
37	508439,66	2215659,64
38	508413,2	2215672,29
39	508392,32	2215678,73
40	508393,07	2215681,35
41	508369,27	2215688,14
42	508337,93	2215696,78
43	508321,38	2215701,31
44	508310,62	2215700,07
45	508270,62	2215702,11
46	508248,62	2215708,62
47	508210,45	2215714,39
48	508192,78	2215717,15
49	508166,43	2215718,66
50	508132,25	2215721,79
51	508126,84	2215724,7
52	508087,72	2215733,28
53	508085,98	2215726,82
54	508082,82	2215727,54
55	508094,26	2215767,81
56	508112,72	2215804,1
57	508128,6	2215795,54
58	508201,98	2215923,96
59	508209,4	2215920,56
60	508219,09	2215940,06
61	508228,83	2215935,43
62	508287,55	2215887,97
63	508287,38	2215884,33
64	508284,63	2215879,06
65	508291,24	2215862,74
66	508293,98	2215863,11

№ точки	X	Y
1	2	3
67	508302	2215842,17
68	508363,68	2215831,48
69	508364,04	2215833,98
70	508395,14	2215832,12
71	508410,03	2215867,64
72	508440,45	2215853,63
73	508444,08	2215840,63
74	508444,97	2215841,7
75	508454,52	2215795,67
76	508452,52	2215791,36
77	508456,53	2215787,19
78	508448,75	2215772,69
79	508455,52	2215769,31
80	508456,55	2215771,27
81	508474,73	2215758,47
82	508499,03	2215736,05
83	508525,74	2215730,53
84	508545,54	2215732,81
85	508562,47	2215729,87
86	508606,46	2215687,17
87	508607,22	2215687,87
88	508625,18	2215670,96
89	508624,63	2215670,62
90	508639,75	2215656,69
91	508684,65	2215637,05
92	508683,01	2215594,47
93	508692,78	2215573,43
94	508757,48	2215553,84
95	508774,89	2215548,59
96	508843,59	2215523,28
97	508846,19	2215529,83
98	508826,06	2215536,38
99	508805,73	2215544,8
100	508778,19	2215554,61
101	508768,43	2215559,77
102	508713,03	2215580,48
103	508701,51	2215584,28
104	508695,06	2215597,04
105	508696,63	2215645,32
106	508645,47	2215666,96
107	508635,52	2215677,34
108	508628,71	2215673,13

№ точки	X	Y
1	2	3
109	508610,16	2215690,6
110	508616,67	2215696,62
111	508584,61	2215728,91
112	508557,33	2215738,53
113	508553,04	2215740,15
114	508552,29	2215738,23
115	508549,82	2215739,32
116	508548,58	2215735,76
117	508502,38	2215743,22
118	508505,88	2215751,5
119	508466,06	2215781,71
120	508472,92	2215793,83
121	508460,42	2215801,69
122	508458,87	2215798,79
123	508457,84	2215799,36
124	508448,25	2215845,6
125	508450,63	2215848,44
126	508447,54	2215860,85
127	508404,52	2215879,48
128	508388,62	2215842,83
129	508354,74	2215843,44
130	508330,57	2215846,33
131	508304,62	2215854,6
132	508300,41	2215862,91
133	508297,86	2215878,77
134	508303,94	2215878,26
135	508305,02	2215884,88
136	508294,99	2215886,53
137	508315,41	2215913,67
138	508320,39	2215912,87
139	508322,22	2215920,78
140	508320,56	2215921,08
141	508328,7	2215936,38
142	508333,12	2215936,32
143	508333,09	2215940,72
144	508334,2	2215943,11
145	508331,97	2215944,14
146	508336,86	2215954,08
147	508338,86	2215953,01
148	508345,74	2215967,79
149	508350,66	2215969,69
150	508378,56	2215966,35

№ точки	X	Y
1	2	3
151	508389,38	2215998,58
152	508385,54	2216008,5
153	508394,26	2216028,72
154	508394,89	2216028,41
155	508395,9	2216030,36
156	508394,24	2216031,33
157	508396,27	2216036,13
158	508398,76	2216034,99
159	508400,49	2216039,29
160	508394,91	2216041,88
161	508381,52	2216008,72
162	508385,16	2215998,52
163	508382,16	2215999,84
164	508382,33	2215996,1
165	508383,86	2215995,44
166	508376,17	2215973,65
167	508367,76	2215971,39
168	508347,47	2215974,16
169	508337,94	2215963,12
170	508317,29	2215923,23
171	508289,66	2215891,33
172	508289,27	2215891,69
173	508230,97	2215938,84
174	508220,87	2215943,65
175	508248,54	2215999,33
176	508245,98	2216001,35
177	508244,11	2216006
178	508243,66	2216012,98
179	508240,96	2216014,6
180	508254,43	2216048,37
181	508304,39	2216202,04
182	508301,41	2216202,96
183	508308,16	2216226,58
184	508314,57	2216243,19
185	508308,86	2216245,2
186	508306,27	2216240,65
187	508287,75	2216174,57
188	508281,95	2216176,13
189	508275,17	2216178,02
190	508271,54	2216167,79
191	508284,1	2216164,11
192	508277,58	2216141,81

№ точки	X	Y
1	2	3
193	508275,48	2216141,1
194	508272,87	2216130,76
195	508273,84	2216130,52
196	508273,36	2216128,49
197	508272,18	2216128,78
198	508263,26	2216101,63
199	508264,94	2216101,25
200	508264,45	2216099,26
201	508262,59	2216099,7
202	508253,58	2216074,16
203	508256,43	2216073,46
204	508255,98	2216071,49
205	508252,7	2216072,23
206	508244,19	2216047,52
207	508245,45	2216047,23
208	508245	2216045,23
209	508243,54	2216045,59
210	508234,67	2216024,53
211	508235,83	2216024,26
212	508235,35	2216022,23
213	508233,88	2216022,59
214	508226,12	2216003,94
215	508231,8	2216001,77
216	508210,61	2215959,1
217	508204,71	2215962,1
218	508189,17	2215932,8
219	508121,9	2215816,47
220	508113,18	2215821,06
221	508106,82	2215807,28
222	508109,19	2215806
223	508090,34	2215768,93
224	508078,91	2215728,44
225	508073,5	2215729,67
226	508071,07	2215723,56
227	508056,26	2215727,5
228	508056,23	2215721,34
229	508022,05	2215730,16
230	507999,45	2215739,09
231	508001,78	2215741,76
232	507991,16	2215746,13
233	507992,04	2215748,5
234	507979,63	2215752,58



№ точки	X	Y
1	2	3
235	507959,52	2215760,23
236	507975,58	2215805,53
237	507979,95	2215828,36
238	507984,86	2215827,16
239	507986,8	2215834,89
240	507978,33	2215837,16
241	507970,18	2215806,11
242	507952,46	2215754,53
243	507955,41	2215747,8
244	507969,58	2215742,24
245	507966,51	2215738,11
246	507972,85	2215733,23
247	507977,29	2215739,21
248	507993,88	2215732,71
249	507996,68	2215735,92
250	508020,81	2215726,35
251	508056,22	2215717,21
252	508056,19	2215711,06
253	508066,68	2215708,31
254	508052,02	2215655,1
255	508063,92	2215651,29
256	508070,53	2215649,49
257	508058,8	2215620,02
258	508056,57	2215458,16
259	508056,38	2215382,54
260	508038,45	2215382,41
261	508023,55	2215382,41
262	508019,21	2215283,84
263	508015,74	2214878,6
264	508017,37	2214751,32
265	508010,07	2214621,25
266	508000,23	2214535,15
267	507993,22	2214499,16
268	507976,1	2214292,02
269	507982,61	2214198,69
270	507981,35	2214027,36
271	507966,79	2213897,89
272	507943,22	2213616,34
273	507919,35	2213473,11
274	507909,84	2213449,5
275	507888,19	2213440,05
276	507777,75	2213444,47

№ точки	X	Y
1	2	3
277	507725,67	2213396,23
278	507734,08	2213387,15
279	507665,23	2213323,38
280	507613,78	2213268,14
281	507584,64	2213275,06
282	507518,02	2213234,03
283	507506,85	2213252,16
284	507468,03	2213228,25
285	507368,79	2213230,06
286	506945,39	2213329,83
287	506761,71	2213400,93
288	506667,21	2213435,27
289	506462,68	2213510,29
290	506408,34	2213529,65
291	506392,71	2213516,14
292	506278,91	2213647,7
293	506244,63	2213678,41
294	506262,61	2213698,47
295	506252,46	2213883,87
296	506255,28	2213957,07
297	506212,2	2213984,21
298	505717,7	2214225,88
299	505392,91	2214303,83
300	505238,98	2214307,15
301	505183,55	2214315,7
302	505183,06	2214312,73
303	505152,91	2214317,38
304	505153,41	2214320,34
305	505029,59	2214339,42
306	504940,32	2214411,86
307	504802,77	2214445,68
308	504639,84	2214534,85
309	504399,52	2214529,37
310	504400,51	2214453,74
311	504403,08	2214340,92
312	504383,07	2214274,42
313	504375,48	2214246,18
314	504361,8	2214201,1
315	504345,64	2214204,59
316	504321,74	2214206,51
317	504316,08	2214202,64
318	504294,56	2214110,75

№ точки	X	Y
1	2	3
319	504241,47	2214123,42
320	504237,64	2214107,76
321	504306,49	2214091,49
322	504330,05	2214192,11
323	504373,73	2214181,88
324	504380,07	2214208,95
325	504419,14	2214338,75
326	504415,14	2214513,72
327	504635,92	2214518,76
328	504796,92	2214430,64
329	504823,26	2214425,97
330	504831,98	2214422,02
331	504933,02	2214397,18
332	505022,87	2214324,27
333	505150,77	2214304,56
334	505152,09	2214312,45
335	505182,24	2214307,8
336	505180,92	2214299,9
337	505237,58	2214291,18
338	505390,84	2214287,87
339	505712,26	2214210,73
340	506204,4	2213970,21
341	506238,94	2213948,46
342	506236,44	2213883,74
343	506246,27	2213704,21
344	506222,04	2213677,18
345	506267,47	2213636,46
346	506391,08	2213493,58
347	506413,39	2213513,18
348	506457,26	2213495,24
349	506662,41	2213422,12
350	506756,79	2213387,83
351	506941,23	2213316,42
352	507367,04	2213216,09
353	507471,88	2213214,18
354	507501,42	2213232,38
355	507513,12	2213213,39
356	507587,22	2213259,03
357	507618,81	2213251,53
358	507675,83	2213312,76
359	507694,8	2213330,34
360	507714,51	2213309,04

№ точки	X	Y
1	2	3
361	507729,76	2213278,2
362	507726,89	2213243,35
363	507736,85	2213242,5
364	507739,95	2213280,14
365	507731,46	2213297,31
366	507726,03	2213299,2
367	507719,5	2213312,48
368	507708,17	2213327,67
369	507700,67	2213335,78
370	507755,98	2213387,04
371	507748,28	2213395,36
372	507783,75	2213428,22
373	507891,22	2213423,92
374	507921,04	2213436,93
375	507937,18	2213482,78
376	507959,11	2213614,35
377	507972,33	2213798,4
378	507980,65	2213890,45
379	507997,34	2214026,4
380	507998,62	2214199,19
381	507990,7	2214282,91
382	507994,12	2214350,35
383	508007,41	2214497,01
384	508009,93	2214518,31
385	508015,06	2214532,86
386	508025,02	2214619,97
387	508032,37	2214750,96
388	508030,74	2214878,63
389	508032,35	2215157,78
390	508033,92	2215283,44
391	508038,23	2215377,56
392	508056,37	2215377,56
393	508056,36	2215374,44
394	508072,57	2215374,49
395	508072,57	2215458,05
396	508074,76	2215616,85
397	508086,07	2215645,27
398	508089,01	2215644,47
399	508095,1	2215666,93
400	508068,69	2215673,91
401	508079,49	2215717,9
402	508113,26	2215711,11

№ точки	X	Y
1	2	3
403	508117,91	2215710,18
404	508118,33	2215721
405	508142,9	2215718,53
406	508142,58	2215713,13
407	508152,44	2215712,19
408	508153,48	2215716,65
409	508174,65	2215715,24
410	508173,95	2215710,53
411	508176,87	2215710,23
412	508177,19	2215711,48
413	508185,11	2215710,24
414	508184,99	2215708,49
415	508190,05	2215707,68
416	508190,37	2215711
417	508207,6	2215708,43
418	508207,07	2215705,34
419	508211,65	2215703,96
420	508212,64	2215708
421	508230,71	2215705,66
422	508230,18	2215702,39
423	508236,67	2215700,91
424	508237,34	2215703,76
425	508247,34	2215701,87
426	508254,99	2215699,75
427	508254,1	2215697,27
428	508261,77	2215695,06
429	508262,58	2215697,4
430	508270,55	2215695,25
431	508288,75	2215692,77
432	508297,33	2215689,88
433	508299	2215694,6
434	508322,37	2215690,06
435	508339,52	2215686,33
436	508339,01	2215684,26
437	508364,92	2215675,89
438	508365,48	2215677,46
439	508367,77	2215683,39
440	508377,13	2215680,78
441	508378,02	2215683,05
442	508386,65	2215680,24
443	508383,65	2215670,08
444	508391,6	2215667,48

№ точки	X	Y
1	2	3
445	508393,19	2215671,46
446	508409,26	2215665,49
447	508408,68	2215663,96
448	508415,01	2215661,61
449	508426,42	2215656,46
450	508432,92	2215653,94
451	508433,94	2215655,93
452	508439,18	2215653,54
453	508438,55	2215652,09
454	508459,8	2215643,15
455	508479,97	2215635,18
456	508487,96	2215633
457	508512,53	2215620,96
458	508522,78	2215615,46
459	508538,64	2215609,05
460	508565,07	2215579,04
461	508568,49	2215579,38
462	508582,4	2215567,08
463	508589,82	2215561,25
464	508585,87	2215556,47
465	508590,39	2215552,8
466	508593,35	2215555,91
467	508607,4	2215541,24
468	508619,65	2215525,78
469	508612,71	2215520,81
470	508615,42	2215518,34
471	508617,41	2215520,41
472	508627,11	2215517,12
473	508635,85	2215498,43
474	508636,55	2215493,44
475	508662,83	2215465,56
476	508668,31	2215463,99
477	508673,28	2215460,14
478	508675,6	2215455,21
479	508695,65	2215435,84
480	508735,89	2215430,49
481	508795,61	2215426,49
482	508825,18	2215416,79
483	508860,94	2215415,45
484	508933,53	2215411,88
485	509001,68	2215398,41
486	509047,26	2215399,58

№ точки	X	Y
1	2	3
487	509060,29	2215411,19
488	509145,68	2215405,81
489	509193,34	2215403,72
490	509204,83	2215398,01
491	509248,29	2215390,1
492	509283,72	2215380,79
493	509365,67	2215347,19
494	509384,62	2215354,42
495	509397,45	2215351,75
496	509422,35	2215341,11
497	509429,53	2215335,11
498	509469,46	2215323,95
499	509549,12	2215296,72
500	509620,76	2215304,38
501	509712,49	2215336,76
502	509772,77	2215329,77
503	509808,25	2215319,43
504	509936,89	2215300,14
505	509966,74	2215294,39
506	510125,86	2215269,84
507	510152	2215248,24
508	510153,01	2215261,37

№ точки	X	Y
1	2	3
1	510129,96	2215279,34
Внутренний контур		
509	509249,59	2215395,96
510	509206,74	2215403,76
511	509203,38	2215405,43
512	509251,19	2215399,52
513	509276,98	2215388,77
509	509249,59	2215395,96
Внутренний контур		
514	509146	2215411,8
515	509072,12	2215416,46
516	509114,71	2215416,38
517	509154,97	2215411,41
514	509146	2215411,8
Внутренний контур		
518	508063,53	2215652,99
519	508062,93	2215658,64
520	508065,22	2215658,88
521	508065,82	2215653,23
518	508063,53	2215652,99
Площадь зоны: 145 736 кв.м		

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, на проектируемой территории отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

**5.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.**

В границе зоны планируемого размещения линейных объектов проектом предусматривается установка шкафного газорегуляторного пункта, входящего в состав проектируемого линейного объекта, высотой 2,4 м.

**5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого**

размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.

В границе зоны планируемого размещения линейных объектов проектом предусматривается установка шкафных газорегуляторных пунктов. Максимальный процент застройки составляет – 0,01%.

5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В границе зоны планируемого размещения линейных объектов проектом предусматривается установка шкафных газорегуляторных пунктов, входящих в состав проектируемого линейного объекта. Требования к отступам от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов, принимаются с учетом требований СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

5.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Проектируемые объекты капитального строительства не располагается в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Размеры и компоновка шкафного газорегуляторного пункта приняты из условия размещения в них необходимого технологического оборудования и коммуникаций с учетом нормальной их эксплуатации, обслуживания и ремонта.

Цветовые решения защитных покрытий металлоконструкций от атмосферной коррозии выполнены производителем в соответствии со стандартной цветовой гаммой газового оборудования.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территория разработки проекта планировки имеет охранные зоны инженерных коммуникаций, которые устанавливаются в соответствии с

нормативными документами. Трасса проектируемого газопровода частично располагается в охранной зоне воздушной линии электропередач 0,4 кВ, 10 кВ и 110 кВ, охранной зоне существующего газопровода, охранной зоне линий связи, в границах охотничьих угодий "Киселевское" и "Туковское", пятикилометровой полосе местности вдоль Государственной границы, границах водоохраных зон, санитарно-защитной зоне кладбища.

Скотомогильники, биометрические ямы и сибиреязвенные захоронения на проектируемой территории отсутствуют.

На проектируемой территории располагаются следующие коммуникации:  
линии существующего газопровода;

линии связи;

линии электропередачи 0,4 кВ, 10 кВ и 110 кВ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», проектом принята охранная зона (на период эксплуатации) проектируемого газопровода шириной 5 м (3,0 м со стороны медного провода (обозначает трассу газопровода) и 2,0 м - с противоположной стороны), а для проектируемых ГРПШ охранная зона устанавливается на расстоянии 10 м от их ограждения. Для существующего газопровода принята охранная зона шириной 4 м (по 2 метра с каждой стороны от оси газопровода). Площадь и границы охранной зоны подлежат уточнению по завершению строительства и выполнения исполнительной съемки.

Охранная зона газораспределительной сети – это территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети для обеспечения нормальных условий её эксплуатации и исключения её повреждения.

Правила охраны газораспределительных сетей утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878. Документом установлен порядок определения границ и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению газораспределительных сетей, определены права и обязанности эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности газораспределительных сетей при их использовании, обслуживании, ремонте, а также предотвращения аварий на газораспределительных сетях и ликвидации их последствий.

Все работы в охранных зонах газопроводов проводятся при выполнении требований по сохранности газораспределительных сетей.

На земельные участки, попадающие в охранные зоны газовых сетей, накладываются обременения.

Утверждение охранных зон и наложение обременения для существующих сетей производится без согласования с собственниками земельных участков, для строящихся газопроводов необходимо согласие собственника земельного участка.

Наличие границ охранных зон позволяет привлечь к ответственности за повреждение или нарушение правил охраны линейных объектов.

На территории проектируемого объекта мелиоративные земли и мелиоративные системы регионального значения отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 23.07.2021 № 20/1-7308 проектируемая территория расположена вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Линейный объект трассы газопровода не является источником загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации, так как технологический процесс продукта безотходный. Мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе проектируемого газопровода необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газовых сетей.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта включает в себя организацию охранной зоны газораспределительной сети, поддержания ее в надлежащем виде, мониторинг состояния газопроводов и сооружений на них.

Управляющий делами  
Администрации района






И.Ю. Кишкинова

Приложение № 3  
к постановлению  
Администрации  
Красносулинского района  
от 18.04.2022 № 503

ПРОЕКТ  
межевания территории. Графическая часть  
Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница подготовки проекта планировки и проекта межевания территории
-  для размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы х. Коминтерн Красносулинского района Ростовской области»;
-  границы населенных пунктов.

Управляющий делами  
Администрации района



И.Ю. Кишкинова



Приложение № 4  
к постановлению  
Администрации  
Красносулинского района  
от 18.04.2022 № 503

Проект межевания территории.  
Текстовая часть.

#### 1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень и сведения об образуемых земельных участках и существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута представлены в таблице № 1.

№ п/п	Условный номер образуемого участка или кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок (часть земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества	Способ образования земельного участка (части земельного участка)	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Адрес	Наименование собственника, землевладельца, вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	:3У1	-	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории общего пользования	-	Земли неразграниченной государственной собственности на территории Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области	Земли с/х назначения	Трубопроводный транспорт	50505
2.	:3У2	-	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории общего пользования	-	Земли неразграниченной государственной собственности на территории населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	24385
3.	:3У3	-	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории общего пользования	-	Земли неразграниченной государственной собственности на территории Киселевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области	Земли с/х назначения	Трубопроводный транспорт	6013
4.	61:18:0600011:1235 (ЕЗ 61:18:0600011:780)	61:18:0600011:1235 (ЕЗ 61:18:0600011:780)	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, ООО АФ «Талисман» ру № 4, 6-9, 11, 14, 15, 22, 23, 27-30, 32-34, 43, 55, 77	Долевая собственность	Земли с/х назначения	Для с/х производства	449

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	61:18:0600011:752 (ЕЗ 61:18:0600011:780)	61:18:0600011:752 (ЕЗ 61:18:0600011:780)		Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, ООО АФ «Талисман» ру № 4, 6-9, 11, 14, 15, 22, 23, 27-30, 32-34, 43, 55, 77		Земли с/х назначения	Для с/х производства	124
6.	61:18:0600011:753 (ЕЗ 61:18:0600011:780)	61:18:0600011:753 (ЕЗ 61:18:0600011:780)		Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, ООО АФ «Талисман» ру № 4, 6-9, 11, 14, 15, 22, 23, 27-30, 32-34, 43, 55, 77		Земли с/х назначения	Для с/х производства	885
7.	61:18:0600011:1234	61:18:0600011:1234	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	Ростовская область, Красносулинский, ООО АФ «Талисман» в 1 км на восток от х. Бобров	Долевая собственность	Земли с/х назначения	Для с/х производства	19088
8.	61:18:0600011:1257	61:18:0600011:1257	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	Ростовская область, Красносулинский, 1000 м. на северо-запад от х. Украинский	Собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использования	1802
9.	61:18:0600011:814	61:18:0600011:814	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, Территория Киселевского с.п.	Долевая собственность	Земли с/х назначения	Для ведения КФХ	5346
10.	61:18:0600011:1068	61:18:0600011:1068	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом	-	Ростовская область, Красносулинский, Киселевское сельское поселение, в 1 км на	Собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использования	2435

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921		северо-восток от х. Бобров				
11.	61:18:0600011:1055	61:18:0600011:1055	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	Ростовская обл., р-н Красносулинский, Киселевское с.п., на землях бывшего колхоза Мичурина, в 0,55 км на северо-восток от х. Бобров	Собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использование	1658
12.	61:18:0600006:166 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:18:0600006:166 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:00:0000000:1228, 61:00:0000000:1232	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, СПК «Красный партизан» р.у.№70-72,76,77,58-66,51-55,39,45,88.	Долевая собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использования	991
13.	61:18:0600006:168 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:18:0600006:168 (ЕЗ 61:18:0600006:179)						Земли с/х назначения	Для с/х использования	16465
14.	61:18:0600006:167 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:18:0600006:167 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:00:0000000:1228, 61:00:0000000:1232	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, СПК «Красный партизан» р.у.№70-72,76,77,58-66,51-55,39,45,88.	Долевая собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использования	9919
15.	61:18:0600006:171 (ЕЗ 61:18:0600006:179)	61:18:0600006:171 (ЕЗ 61:18:0600006:179)							Земли с/х назначения	Для с/х использования
16.	61:18:0600006:745	61:18:0600006:745	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, СПК «Красный Партизан» окраина х. Новоровецкий	Собственность	Земли с/х назначения	Для с/х использования	315
17.	61:18:0030401:1	61:18:0030401:1	61:18:0030401:306	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения ЛПХ	182

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				от 8 декабря 2015 № 921		область, Красносулинский, с/п Гуково-Гнилушевское х. Коминтерн, ул. Дачная, д 18				
18.	61:18:0600006:1256	61:18:0600006:1256	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	Ростовская обл., Красносулинский, на территории Гуково- Гнилушевского сельского поселения	Данные о правообладателе отсутствуют	Земли с/х назначения	Сенокосение. Выпас с/х животных	73
19.	61:18:0030401:47 (ЕЗ 61:18:0030401:20)	61:18:0030401:47 (ЕЗ 61:18:0030401:20)	61:18:0030401:235, 61:18:0030401:234, 61:18:0030401:231, 61:18:0030401:233	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, х. Коминтерн, ул. Дачная, 33а	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения ЛПХ	101
20.	61:18:0030401:50	61:18:0030401:50	-	Образование части земельного участка в соответствии с Приказом Минжэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 № 921	-	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Красносулинский, х. Коминтерн, ул. Дачная, 37	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения ЛПХ	63

Общая площадь: 144297 кв.м

## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталоги координат образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Михайловского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области на период строительства газопровода, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
1	506278,91	2213647,7
2	506244,63	2213678,41
3	506262,61	2213698,47
4	506252,46	2213883,87
5	506255,28	2213957,07
6	506215,35	2213982,23
7	506197,02	2213973,82
8	506204,4	2213970,21
9	506238,94	2213948,46
10	506236,44	2213883,74
11	506246,27	2213704,21
12	506222,04	2213677,18
13	506267,47	2213636,46
14	506367,85	2213520,43
15	506368,6	2213544,01
1	506278,91	2213647,7
Площадь контура: 8483 кв.м		
:ЗУ1(2)		
16	506393,09	2213512,64
17	506375,43	2213511,66
18	506391,08	2213493,58
19	506409,79	2213510,02
16	506393,09	2213512,64
Площадь контура: 329 кв.м		
:ЗУ1(3)		
20	506625,9	2213435,18
21	506438,39	2213505,53
22	506428,18	2213507,13
23	506457,26	2213495,24
24	506626,36	2213434,97
20	506625,9	2213435,18
Площадь контура: 342 кв.м		
:ЗУ1(4)		
25	507978,33	2215837,16
26	507974,87	2215823,99

1	2	3
27	507976,53	2215823,81
28	507980,07	2215836,69
25	507978,33	2215837,16
Площадь контура: 23 кв.м		
:ЗУ1(5)		
29	508030,74	2214878,63
30	508032,22	2215134,91
31	508030,8	2215026,1
32	508029,08	2214891,82
33	508017,46	2214563,6
34	508003,64	2214564,95
35	508000,23	2214535,15
36	507993,22	2214499,16
37	507976,1	2214292,02
38	507982,61	2214198,69
39	507981,35	2214027,36
40	507966,79	2213897,89
41	507943,22	2213616,34
42	507919,35	2213473,11
43	507909,84	2213449,5
44	507888,19	2213440,05
45	507777,75	2213444,47
46	507725,67	2213396,23
47	507734,08	2213387,15
48	507684,7	2213341,41
49	507674,49	2213326,46
50	507619,73	2213270,88
51	507616,93	2213271,53
52	507613,78	2213268,14
53	507584,64	2213275,06
54	507518,02	2213234,03
55	507506,85	2213252,16
56	507492,13	2213243,09
57	507497,43	2213229,92
58	507501,42	2213232,38
59	507513,12	2213213,39
60	507587,22	2213259,03
61	507618,81	2213251,53

1	2	3
62	507675,83	2213312,76
63	507694,8	2213330,34
64	507714,51	2213309,04
65	507729,76	2213278,2
66	507726,89	2213243,35
67	507736,85	2213242,5
68	507739,95	2213280,14
69	507731,46	2213297,31
70	507726,03	2213299,2
71	507719,5	2213312,48
72	507708,17	2213327,67
73	507700,67	2213335,78
74	507755,98	2213387,04
75	507748,28	2213395,36
76	507783,75	2213428,22
77	507891,22	2213423,92
78	507921,04	2213436,93
79	507937,18	2213482,78
80	507959,11	2213614,35
81	507972,33	2213798,4
82	507980,65	2213890,45
83	507997,34	2214026,4
84	507998,62	2214199,19
85	507990,7	2214282,91
86	507994,12	2214350,35
87	508007,41	2214497,01
88	508009,93	2214518,31
89	508015,06	2214532,86
90	508025,02	2214619,97
91	508032,37	2214750,96
29	508030,74	2214878,63
Площадь контура: 27660 кв.м		
:ЗУ1(6)		
92	508034,77	2215382,41
93	508034,67	2215348,56
94	508034,03	2215285,92
95	508038,45	2215382,41
92	508034,77	2215382,41
Площадь контура: 170 кв.м		
:ЗУ1(7)		
96	508052,3	2215656,1
97	508052,02	2215655,1
98	508060,61	2215652,35
99	508060,99	2215653,69
96	508052,3	2215656,1

1	2	3
Площадь контура: 11 кв.м		
:ЗУ1(8)		
100	508074,08	2215613,74
101	508058,78	2215618,43
102	508057,93	2215557,07
103	508059,06	2215593,03
104	508074,44	2215593,43
105	508074,72	2215613,64
100	508074,08	2215613,74
Площадь контура: 376 кв.м		
:ЗУ1(9)		
106	508308,86	2216245,2
107	508306,27	2216240,65
108	508303,67	2216231,36
109	508309,58	2216230,26
110	508314,57	2216243,19
106	508308,86	2216245,2
Площадь контура: 92 кв.м		
:ЗУ1(10)		
111	510129,96	2215279,34
112	509942,25	2215309
113	509805,23	2215327,79
114	509764,3	2215339,69
115	509711,18	2215346,92
116	509621,5	2215311,47
117	509551,28	2215304,41
118	509472,22	2215333,21
119	509432,01	2215343,07
120	509403,01	2215358,82
121	509373,64	2215358,2
122	509348,2	2215365,58
123	509252,74	2215405,38
124	509115,09	2215422,38
125	509057,9	2215421,66
126	509043,8	2215409,71
127	509001,22	2215405,67
128	508933,14	2215419,14
129	508874,16	2215421,18
130	508871,4	2215417,73
131	508867,41	2215417,89
132	508867,43	2215421,62
133	508862,78	2215421,76
134	508855,8	2215422,07
135	508824,07	2215423,72
136	508800,94	2215431,6

1	2	3
137	508793,07	2215432,51
138	508698,65	2215435,44
139	508735,89	2215430,49
140	508795,61	2215426,49
141	508825,18	2215416,79
142	508860,94	2215415,45
143	508933,53	2215411,88
144	509001,68	2215398,41
145	509047,26	2215399,58
146	509060,29	2215411,19
147	509145,68	2215405,81
148	509193,34	2215403,72
149	509204,83	2215398,01
150	509248,29	2215390,1
151	509283,72	2215380,79
152	509365,67	2215347,19
153	509384,62	2215354,42
154	509397,45	2215351,75
155	509422,35	2215341,11
156	509429,53	2215335,11
157	509469,46	2215323,95
158	509549,12	2215296,72
159	509620,76	2215304,38
160	509712,49	2215336,76
161	509772,77	2215329,77

1	2	3
162	509808,25	2215319,43
163	509936,89	2215300,14
164	509966,74	2215294,39
165	510094,51	2215274,68
166	510094,82	2215284,65
167	510109	2215272,44
168	510125,86	2215269,84
169	510152	2215248,24
170	510153,01	2215261,37
111	510129,96	2215279,34
Внутренний контур		
171	509249,59	2215395,96
172	509206,74	2215403,76
173	509203,38	2215405,43
174	509251,19	2215399,52
175	509276,98	2215388,77
171	509249,59	2215395,96
Внутренний контур		
176	509146	2215411,8
177	509072,12	2215416,46
178	509114,71	2215416,38
179	509154,97	2215411,41
176	509146	2215411,8
Площадь контура: 13019 кв.м		
Площадь: 50505 кв.м		

Каталог координат образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения на период строительства газопровода, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
:ЗУ2(1)		
180	507991,16	2215746,13
181	507992,04	2215748,5
182	507979,63	2215752,58
183	507959,52	2215760,23
184	507975,58	2215805,53
185	507979,95	2215828,36
186	507984,86	2215827,16
187	507986,8	2215834,89
28	507980,07	2215836,69
27	507976,53	2215823,81

1	2	3
26	507974,87	2215823,99
188	507970,18	2215806,11
189	507952,46	2215754,53
190	507955,41	2215747,8
191	507969,58	2215742,24
192	507966,51	2215738,11
193	507972,85	2215733,23
194	507977,29	2215739,21
195	507993,88	2215732,71
196	508001,78	2215741,76
180	507991,16	2215746,13
Площадь контура: 1063 кв.м		



1	2	3
:3У2(2)		
197	508303,67	2216231,36
198	508287,75	2216174,57
199	508281,95	2216176,13
200	508275,17	2216178,02
201	508271,54	2216167,79
202	508284,1	2216164,11
203	508277,58	2216141,81
204	508275,48	2216141,1
205	508272,87	2216130,76
206	508273,84	2216130,52
207	508273,36	2216128,49
208	508272,18	2216128,78
209	508263,26	2216101,63
210	508264,94	2216101,25
211	508264,45	2216099,26
212	508262,59	2216099,7
213	508253,58	2216074,16
214	508256,43	2216073,46
215	508255,98	2216071,49
216	508252,7	2216072,23
217	508244,19	2216047,52
218	508245,45	2216047,23
219	508245	2216045,23
220	508243,54	2216045,59
221	508234,67	2216024,53
222	508235,83	2216024,26
223	508235,35	2216022,23
224	508233,88	2216022,59
225	508226,12	2216003,94
226	508231,8	2216001,77
227	508210,61	2215959,1
228	508204,71	2215962,1
229	508189,17	2215932,8
230	508121,9	2215816,47
231	508113,18	2215821,06
232	508106,82	2215807,28
233	508128,6	2215795,54
234	508201,98	2215923,96
235	508209,4	2215920,56
236	508248,54	2215999,33
237	508245,98	2216001,35
238	508244,11	2216006
239	508243,66	2216012,98
240	508240,96	2216014,6

1	2	3
241	508254,43	2216048,37
242	508304,39	2216202,04
243	508301,41	2216202,96
109	508308,16	2216226,58
108	508309,58	2216230,26
197	508303,67	2216231,36
Площадь контура: 6277 кв.м		
:3У2(3)		
244	508386,23	2216020,4
245	508381,52	2216008,72
246	508385,16	2215998,52
247	508382,16	2215999,84
248	508382,31	2215996,62
249	508387,99	2215994,45
250	508389,38	2215998,58
251	508385,54	2216008,5
252	508390,01	2216018,86
244	508386,23	2216020,4
Площадь контура: 110 кв.м		
:3У2(4)		
253	508394,91	2216041,88
254	508391,83	2216034,25
255	508394,93	2216032,97
256	508396,27	2216036,13
257	508398,76	2216034,99
258	508400,49	2216039,29
253	508394,91	2216041,88
Площадь контура: 40 кв.м		
:3У2(5)		
259	508447,54	2215860,85
260	508404,52	2215879,48
261	508388,62	2215842,83
262	508354,74	2215843,44
263	508330,57	2215846,33
264	508304,62	2215854,6
265	508300,41	2215862,91
266	508297,86	2215878,77
267	508303,94	2215878,26
268	508305,02	2215884,88
269	508294,99	2215886,53
270	508315,41	2215913,67
271	508320,39	2215912,87
272	508322,22	2215920,78
273	508320,56	2215921,08
274	508328,7	2215936,38

1	2	3
275	508333,12	2215936,32
276	508333,09	2215940,72
277	508334,2	2215943,11
278	508331,97	2215944,14
279	508336,86	2215954,08
280	508338,86	2215953,01
281	508345,74	2215967,79
282	508350,66	2215969,69
283	508378,56	2215966,35
284	508380,71	2215972,75
285	508376,51	2215974,61
286	508376,17	2215973,65
287	508367,76	2215971,39
288	508347,47	2215974,16
289	508337,94	2215963,12
290	508317,29	2215923,23
291	508287,6	2215888,96
292	508287,38	2215884,33
293	508284,63	2215879,06
294	508291,24	2215862,74
295	508293,98	2215863,11
296	508302	2215842,17
297	508363,68	2215831,48
298	508364,04	2215833,98
299	508395,14	2215832,12
300	508410,03	2215867,64
301	508440,45	2215853,63
302	508444,08	2215840,63
303	508450,63	2215848,44
259	508447,54	2215860,85
Площадь контура: 2889 кв.м		
:3У2(6)		
304	508440,63	2215661,74
305	508439,66	2215659,64
306	508413,2	2215672,29
307	508392,32	2215678,73
308	508393,07	2215681,35
309	508369,27	2215688,14
310	508337,93	2215696,78
311	508321,38	2215701,31
312	508310,62	2215700,07
313	508270,62	2215702,11
314	508248,62	2215708,62
315	508210,45	2215714,39
316	508192,78	2215717,15

1	2	3
317	508166,43	2215718,66
318	508132,25	2215721,79
319	508126,84	2215724,7
320	508087,72	2215733,28
321	508085,98	2215726,82
322	508073,5	2215729,67
323	508071,07	2215723,56
324	508056,26	2215727,5
325	508056,19	2215711,06
326	508066,68	2215708,31
96	508052,3	2215656,1
99	508060,99	2215653,69
98	508060,61	2215652,35
327	508063,92	2215651,29
328	508070,53	2215649,49
329	508058,8	2215620,02
101	508058,78	2215618,43
100	508074,08	2215613,74
105	508074,72	2215613,64
330	508074,76	2215616,85
331	508086,07	2215645,27
332	508089,01	2215644,47
333	508095,1	2215666,93
334	508068,69	2215673,91
335	508079,49	2215717,9
336	508113,26	2215711,11
337	508117,91	2215710,18
338	508118,33	2215721
339	508142,9	2215718,53
340	508142,58	2215713,13
341	508152,44	2215712,19
342	508153,48	2215716,65
343	508174,65	2215715,24
344	508173,95	2215710,53
345	508176,87	2215710,23
346	508177,19	2215711,48
347	508185,11	2215710,24
348	508184,99	2215708,49
349	508190,05	2215707,68
350	508190,37	2215711
351	508207,6	2215708,43
352	508207,07	2215705,34
353	508211,65	2215703,96
354	508212,64	2215708
355	508230,71	2215705,66

1	2	3
356	508230,18	2215702,39
357	508236,67	2215700,91
358	508237,34	2215703,76
359	508247,34	2215701,87
360	508254,99	2215699,75
361	508254,1	2215697,27
362	508261,77	2215695,06
363	508262,58	2215697,4
364	508270,55	2215695,25
365	508288,75	2215692,77
366	508297,33	2215689,88
367	508299	2215694,6
368	508322,37	2215690,06
369	508339,52	2215686,33
370	508339,01	2215684,26
371	508364,92	2215675,89
372	508365,48	2215677,46
373	508367,77	2215683,39
374	508377,13	2215680,78
375	508378,02	2215683,05
376	508386,65	2215680,24
377	508383,65	2215670,08
378	508391,6	2215667,48
379	508393,19	2215671,46
380	508409,26	2215665,49
381	508408,68	2215663,96
382	508415,01	2215661,61
383	508426,42	2215656,46
384	508432,92	2215653,94
385	508433,94	2215655,93
386	508439,18	2215653,54
387	508438,55	2215652,09
388	508459,8	2215643,15
389	508479,97	2215635,18
390	508482,77	2215644,19
304	508440,63	2215661,74
Внутренний контур		
391	508063,53	2215652,99
392	508062,93	2215658,64
393	508065,22	2215658,88
394	508065,82	2215653,23
391	508063,53	2215652,99
Площадь контура: 5664 кв.м		
:3У2(7)		
395	508584,61	2215728,91

1	2	3
396	508557,33	2215738,53
397	508553,04	2215740,15
398	508552,29	2215738,23
399	508549,82	2215739,32
400	508548,58	2215735,76
401	508502,38	2215743,22
402	508505,88	2215751,5
403	508466,06	2215781,71
404	508472,92	2215793,83
405	508460,42	2215801,69
406	508458,87	2215798,79
407	508456,56	2215800,07
408	508452,52	2215791,36
409	508456,53	2215787,19
410	508448,75	2215772,69
411	508455,52	2215769,31
412	508456,55	2215771,27
413	508474,73	2215758,47
414	508499,03	2215736,05
415	508525,74	2215730,53
416	508545,54	2215732,81
417	508562,47	2215729,87
418	508606,46	2215687,17
419	508616,67	2215696,62
395	508584,61	2215728,91
Площадь контура: 2416 кв.м		
:3У2(8)		
420	508707,65	2215442,35
421	508652,44	2215488,18
422	508632,71	2215516,58
423	508617,18	2215548,41
424	508600,75	2215564,96
425	508576,13	2215583,18
426	508570,45	2215583,43
427	508537,72	2215618,56
428	508502,13	2215635,47
429	508499,63	2215627,28
430	508512,53	2215620,96
431	508522,78	2215615,46
432	508538,64	2215609,05
433	508565,07	2215579,04
434	508568,49	2215579,38
435	508582,4	2215567,08
436	508589,82	2215561,25

1	2	3
437	508585,87	2215556,47
438	508590,39	2215552,8
439	508593,35	2215555,91
440	508607,4	2215541,24
441	508619,65	2215525,78
442	508612,71	2215520,81
443	508615,42	2215518,34
444	508617,41	2215520,41
445	508627,11	2215517,12
446	508635,85	2215498,43
447	508636,55	2215493,44
448	508662,83	2215465,56
449	508668,31	2215463,99
450	508673,28	2215460,14
451	508675,6	2215455,21
452	508695,65	2215435,84
138	508698,65	2215435,44
137	508793,07	2215432,51
420	508707,65	2215442,35
Площадь контура: 2920 кв.м		
:ЗУ2(9)		

1	2	3
453	508778,19	2215554,61
454	508768,43	2215559,77
455	508713,03	2215580,48
456	508701,51	2215584,28
457	508695,06	2215597,04
458	508696,63	2215645,32
459	508645,47	2215666,96
460	508635,52	2215677,34
461	508624,63	2215670,62
462	508639,75	2215656,69
463	508684,65	2215637,05
464	508683,01	2215594,47
465	508692,78	2215573,43
466	508757,48	2215553,84
467	508774,89	2215548,59
468	508843,61	2215523,9
469	508846,21	2215530,45
453	508778,19	2215554,61
Площадь контура: 3006 кв.м		
Площадь: 24385 кв.м		

Каталог координат образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Киселевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области на период строительства газопровода, приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y
1	2	3
:ЗУ3(1)		
1	504294,56	2214110,75
2	504241,47	2214123,42
3	504237,64	2214107,76
4	504303,06	2214092,3
5	504311,65	2214183,74
1	504294,56	2214110,75
Площадь контура: 1446 кв.м		
:ЗУ3(2)		
1	505137,66	2214322,77
2	505135,7	2214306,88
3	505150,77	2214304,56
4	505153,41	2214320,34
1	505137,66	2214322,77
Площадь контура: 0249 кв.м		
:ЗУ3(3)		

1	2	3
1	505183,55	2214315,7
2	505180,92	2214299,9
3	505201,11	2214296,79
4	505203,6	2214312,61
1	505183,55	2214315,7
Площадь контура: 326 кв.м		
:ЗУ3(4)		
1	505490,92	2214280,31
2	505392,91	2214303,83
3	505259,93	2214306,7
4	505254,51	2214290,81
5	505390,84	2214287,87
6	505490,96	2214263,84
1	505490,92	2214280,31
Площадь контура: 3786 кв.м		
:ЗУ3(5)		
1	506150,38	2214012,13

1	2	3
2	506150,27	2214014,47
3	506139,66	2214019,66
4	506139,77	2214005,63
5	506133,95	2214004,64

1	2	3
6	506151,12	2213996,25
1	506150,38	2214012,13
Площадь контура: 206 кв.м		
Площадь: 6013 кв.м		

Каталоги координат границ использования земельными участками на период строительства газопровода представлена в таблице № 5.

Таблица № 5

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:1235/чзу1		
495	504316,08	2214202,64
474	504311,65	2214183,74
473	504303,06	2214092,3
496	504306,03	2214091,6
497	504319,13	2214204,73
495	504316,08	2214202,64
Площадь части участка: 449 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1234 в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:1234/чзу1		
498	505029,59	2214339,42
499	504940,32	2214411,86
500	504802,77	2214445,68
501	504639,84	2214534,85
502	504399,52	2214529,37
503	504400,51	2214453,74
504	504403,08	2214340,92
505	504383,07	2214274,42
506	504375,48	2214246,18
507	504361,8	2214201,1
508	504345,64	2214204,59
509	504321,74	2214206,51
497	504319,13	2214204,73
496	504306,03	2214091,6
510	504306,49	2214091,49
511	504330,05	2214192,11
512	504373,73	2214181,88
513	504380,07	2214208,95
514	504419,14	2214338,75
515	504415,14	2214513,72
516	504635,92	2214518,76

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
517	504796,92	2214430,64
518	504823,26	2214425,97
519	504831,98	2214422,02
520	504933,02	2214397,18
521	505022,87	2214324,27
522	505127,98	2214308,07
523	505130,11	2214323,93
498	505029,59	2214339,42
Площадь части участка: 19088 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:752 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:752/чзу1		
523	505130,11	2214323,93
522	505127,98	2214308,07
476	505135,7	2214306,88
475	505137,66	2214322,77
523	505130,11	2214323,93
Площадь части участка: 124 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:753 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:753/чзу1		
524	505238,98	2214307,15
482	505203,6	2214312,61
481	505201,11	2214296,79
525	505237,58	2214291,18
486	505254,51	2214290,81
485	505259,93	2214306,7
524	505238,98	2214307,15
Площадь части участка: 885 кв.м		

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1257 в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:1257/чзу1		
526	505600,4	2214254,03
483	505490,92	2214280,31
488	505490,96	2214263,84
527	505600,45	2214237,56
526	505600,4	2214254,03
Площадь части участка: 1802 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:814 в системе координат МСК- 61		
№ точки	X	Y
:814/чзу1		
528	505909,22	2214132,28
529	505717,7	2214225,88
526	505600,4	2214254,03
527	505600,45	2214237,56
530	505712,26	2214210,73
531	505909,36	2214114,4
528	505909,22	2214132,28
Площадь части участка: 5346 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1068 в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:1068/чзу1		
528	505909,22	2214132,28
531	505909,36	2214114,4
532	506045,9	2214047,67
533	506046,14	2214065,36
528	505909,22	2214132,28
Площадь части участка: 2435 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1055 в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:1055/чзу1		
491	506139,66	2214019,66
533	506046,14	2214065,36
532	506045,9	2214047,67

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
493	506133,95	2214004,64
492	506139,77	2214005,63
491	506139,66	2214019,66
Площадь части участка: 1658 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600006:166 (ЕЗП 61:18:0600006:179) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:166/чзу1		
534	506212,2	2213984,21
490	506150,27	2214014,47
489	506150,38	2214012,13
494	506151,12	2213996,25
7	506197,02	2213973,82
6	506215,35	2213982,23
534	506212,2	2213984,21
Площадь части участка: 991 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600006:168 (ЕЗП 61:18:0600006:179) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:168/чзу1		
56	507492,13	2213243,09
535	507468,03	2213228,25
536	507368,79	2213230,06
537	506945,39	2213329,83
538	506761,71	2213400,93
539	506667,21	2213435,27
540	506462,68	2213510,29
541	506408,34	2213529,65
542	506392,71	2213516,14
15	506368,6	2213544,01
14	506367,85	2213520,43
17	506375,43	2213511,66
16	506393,09	2213512,64
19	506409,79	2213510,02
543	506413,39	2213513,18
22	506428,18	2213507,13
21	506438,39	2213505,53
20	506625,9	2213435,18
24	506626,36	2213434,97
544	506662,41	2213422,12
545	506756,79	2213387,83

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
546	506941,23	2213316,42
547	507367,04	2213216,09
548	507471,88	2213214,18
57	507497,43	2213229,92
56	507492,13	2213243,09
Площадь части участка: 16465 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600006:745 в системе координат МСК- 61		
№ точки	X	Y
:745/чзу1		
549	507665,23	2213323,38
51	507616,93	2213271,53
50	507619,73	2213270,88
49	507674,49	2213326,46
48	507684,7	2213341,41
549	507665,23	2213323,38
Площадь части участка: 315 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600006:167 (ЕЗП 61:18:0600006:179) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:167/чзу1		
550	508023,55	2215382,41
551	508019,21	2215283,84
552	508015,74	2214878,6
553	508017,37	2214751,32
554	508010,07	2214621,25
34	508003,64	2214564,95
33	508017,46	2214563,6
32	508029,08	2214891,82
31	508030,8	2215026,1
30	508032,22	2215134,91
555	508032,35	2215157,78
556	508033,92	2215283,44
94	508034,03	2215285,92
93	508034,67	2215348,56
92	508034,77	2215382,41
550	508023,55	2215382,41
Площадь части участка: 9919 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН :18:0600006:171 (ЕЗП 61:18:0600006:179) в системе координат МСК-61		

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
№ точки	X	Y
:171/чзу1		
103	508059,06	2215593,03
102	508057,93	2215557,07
557	508056,57	2215458,16
558	508056,36	2215374,44
559	508072,57	2215374,49
560	508072,57	2215458,05
104	508074,44	2215593,43
103	508059,06	2215593,03
Площадь части участка: 3498 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0030401:47 (ЕЗП 61:18:0030401:20) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
:47/чзу1		
248	508382,31	2215996,62
561	508382,33	2215996,1
562	508383,86	2215995,44
285	508376,51	2215974,61
284	508380,71	2215972,75
249	508387,99	2215994,45
248	508382,31	2215996,62
Площадь части участка: 101 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0030401:50 в системе координат МСК- 61		
№ точки	X	Y
:50/чзу1		
563	508394,24	2216031,33
255	508394,93	2216032,97
254	508391,83	2216034,25
244	508386,23	2216020,4
252	508390,01	2216018,86
564	508394,26	2216028,72
565	508394,89	2216028,41
566	508395,9	2216030,36
563	508394,24	2216031,33
Площадь части участка: 63 кв.м		
:1/чзу1		
567	508490,9	2215640,8
390	508482,77	2215644,19
389	508479,97	2215635,18

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
568	508487,96	2215633
429	508499,63	2215627,28
428	508502,13	2215635,47
567	508490,9	2215640,8
Площадь части участка: 182 кв.м		
Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600006:1256 в системе координат МСК-61		

Каталог координат части земельного участка с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗП 61:18:0600011:780) в системе координат МСК-61		
№ точки	X	Y
№ точки	X	Y
:1256/чзу1		
166	510094,82	2215284,65
165	510094,51	2215274,68
167	510109	2215272,44
166	510094,82	2215284,65
Площадь части участка: 73 кв.м		

### 3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Территория, на которую разрабатывается проект межевания территории для строительства газопровода (включая территорию охранной зоны), располагается в границах Киселевского и Гуково-Гнилушевского сельских поселений Красносулинского района Ростовской области, а также в границах населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области в границах кадастровых кварталов 61:18:0600006, 61:18:0600011 и 61:18:0030401.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) проектируемая территория располагается на землях неразграниченной государственной собственности, а также на частях земельных участков с КН 61:18:0600011:1235 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:752 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:753 (ЕЗ 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:1234, 61:18:0600011:1257, 61:18:0600011:814, 61:18:0600011:1068, 61:18:0600011:1055, 61:18:0600006:166 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:168 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:167 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:171 (ЕЗ 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:745, 61:18:0030401:1, 61:18:0600006:1256, 61:18:0030401:47 (ЕЗ 61:18:0030401:20), 61:18:0030401:50, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства и внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Транспортное обслуживание проектируемого объекта будет осуществляться по существующим автодорогам, проходящим по данной территории, а также в границах полосы отвода.

Проектируемая трасса газопровода берет начало от точки подключения – газопровод высокого давления II категории к х. Бобров, Объект: «Газификация х.х. Гуково, Бобров, Украинский, Калиновка» на территории Киселевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области, далее проходит в северо-восточном направлении в границах земельных участков с КН 61:18:0600011:1235



КН 61:18:0600011:753 (ЕЗП 61:18:0600011:780), 61:18:0600011:1257, 61:18:0600011:814, 61:18:0600011:1068, 61:18:0600011:1055 и заходит на территорию Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области. Затем трасса проектируемого газопровода проходит в северо-западном направлении по землям неразграниченной государственной собственности, а также в границах земельных участков с КН 61:18:0600006:166 (ЕЗП 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:168 (ЕЗП 61:18:0600006:179), 61:18:0600006:745 вблизи границ населенных пунктов п. Малый и х. Новоровенский, делает поворот в северо-восточном направлении, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:167 (ЕЗП 61:18:0600006:179), методом ННБ пересекает автодорогу с асфальтовым покрытием, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:171 (ЕЗП 61:18:0600006:179), пересекает границу населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения, где подключатся к проектируемому ГРПШ. Далее проходит по улицам х. Коминтерн, пересекает границу данного населенного пункта и следует по землям Гуково-Гнилушевского сельского поселения в северо-западном направлении, проходит в границах земельного участка с КН 61:18:0600006:1256 и оканчивается заглушкой вблизи земельного участка с КН 61:18:0600006:15.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом рекомендуется установить образуемому земельному участку :ЗУ1, расположенному на территории Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области, категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения; образуемому земельному участку :ЗУ2, расположенному в границах населенного пункта х. Коминтерн Гуково-Гнилушевского сельского поселения, категорию земель – земли населенных пунктов; образуемому земельному участку :ЗУ3, расположенному на территории Киселевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области, категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Проектом рекомендуется установить вид разрешенного использования образуемых земельных участков – трубопроводный транспорт (в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Управляющий делами  
Администрации района



И.Ю. Кишкинова