

# АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ 4/1

«09» ноября 2016г.

Ростовская область, Красносулинский район, хутор Новоровенецкий, улица Карьерная 30м. южнее домовладения №42.

Комиссия, назначенная, Постановлением Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района Ростовской области от 08.11.2016г. № 5 в составе:

Ф.И.О.	Должность
<b>Председатель комиссии:</b>	
Десятников Георгий Александрович	Глава Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения
<b>Члены комиссии:</b>	
Щекина Елена Николаевна	Специалист 1 категории по вопросам земельных и имущественных отношений Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения
Федорова Александра Сергеевна	Специалист 1 категории Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения
Снежко Раиса Анатольевна	Инспектор Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения
Тарабрина Юлия Олеговна	Инспектор ГО и ЧС Администрации Гуково-Гнилушевского сельского поселения
Процко Нина Николаевна	Депутат Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения (по согласованию)
Бисаинов Алексей Рамазанович	Главный архитектор Администрации Красносулинского района (по согласованию)
Мелихов Григорий Александрович	Начальник отдела надзорной деятельности по Красносулинскому району УНД и ПР ГУ МЧС России по Ростовской области (по согласованию)
Баталов Алексей Алексеевич	Главный специалист – эксперт ТО УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ростовской области (по согласованию)
Курносов Роман Николаевич	Директор ООО «Курант»
Григорьев Владимир Владимирович	Граждане, переселяемые из аварийного жилья, в принимаемый, комиссией дом
Ксенофонтов Павел Александрович	
Представители ООО «Курант» (по согласованию)	
Государственный строительный надзор (по согласованию)	
Представитель органов государственного жилищного контроля (по согласованию)	
Представитель органов государственного санитарного надзора (по согласованию)	

Представитель Территориального отдела территориального Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в городах Каменске-Шахтинском, Донецке, Зверево, Гуково, Красный Сулин, Красносулинском и Каменском районах (по согласованию)

Представитель МБУ Красносулинского района «Отдела капитального строительства» (по согласованию)

Представитель ООО «Донская региональная Компания» (по согласованию)

Представитель филиала ОАО «МРСК Юга»- «Ростовэнерго» (по согласованию)

при участии директора ООО «Курант» Курносова Романа Николаевича составила настоящий Акт обследования жилых помещений, во вновь построенном многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, хутор Нововоронецкий, улица Карьерная 30м. южнее домовладения №42, расположенном на земельном участке с кадастровым номером: 61:18:0030702:169, год ввода в эксплуатацию - 2016г.

Строительство осуществлялось Застройщиком ООО «Курант», выполнявшим строительномонтажные работы без привлечения субподрядных организаций. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектной организацией ООО ПКБ «АрхиГрад» по проекту 06.2015-ПОС.

**Краткое описание жилого дома, инженерных систем здания, оборудования:**

Общая площадь дома – 137,2 кв.м.;  
Фундамент – ленточный из бутового камня и природного камня «пластушка» на цементно-песчаном растворе;  
Наружные стены – газоблок, облицованный кирпичом;  
Кровля – двускатная, стропильная;  
Крыша – шиферная по деревянной обрешетке;  
Полы – бетонные;  
Отопление – автономное, водяная система отопления с применением индивидуальных источников тепла (котлы работающие на твердом топливе (уголь));  
Водоснабжение – артезианская скважина;  
Канализация – септик.

**Заключение комиссии по результатам обследования жилых помещений:** Качество жилых помещений по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, хутор Нововоронецкий, улица Карьерная 30м. южнее домовладения №42 соответствует условиям Муниципального контракта.

**ПОДПИСИ:**

Государственный жилищный инспектор  
Ростовской области  
**Черкасов А.В.**

  
Десятников Г.А.

/ Бисаинов А.Р.

/ Черкасов А.В.

/ Щекина Е.Н.

/ Процко Н.Н.

/ Курносов Р.Н.

/ Федорова А.С.

/ Снежко Р.Н.

/ Тарабрина Ю.О.

Наин / Наин И.А.

Григорьев / Григорьев В.В.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



8 А 00100