

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Собрание депутатов
Гуково-Гнилушевского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

03.12.2013

№ 51

х. Гуково

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 «Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 24 Устава муниципального образования «Гуково-Гнилушевское сельское поселение», -

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Гуково-Гнилушевского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующие порядок и сроки исчисления, уплаты земельного налога:

1) налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, оплачивают авансовые платежи по

земельному налогу 15 мая, 15 августа, 15 ноября текущего налогового периода.

2) налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают земельный налог по истечении налогового периода 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3) Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освобождаются от налогообложения:

4.1) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, гаражами, а также предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в вооруженных силах СССР»;

2) инвалиды 1 и 2 групп, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

3) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

4.2) граждане Российской Федерации, проживающие на территории Красносулинского района Ростовской области не менее 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждане Российской Федерации имеющие усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой и попечительством детей при условии воспитания этих детей не менее трех лет за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства.

5. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового Кодекса Российской Федерации и налоговые льготы, в соответствии с пунктом 4 настоящего решения, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) в течение налогового периода права на применение льготы и (или) уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, представляются налогоплательщиками в течение тридцати дней со дня его возникновения (утраты).

6. Со дня вступления в силу настоящего решения Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения от 23.11.2010 № 76 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения от 26.06.2012 № 150 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения от 23.11.2010 № 76 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения от 30.10.2012 № 4 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Гуково-Гнилушевского сельского поселения от 23.11.2010 № 76 «Об установлении земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Гуково-Гнилушевского сельского поселения.

Глава Гуково-Гнилушевского
сельского поселения



Г.В. Щербаков